

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Dr. Michael Efler und Harald Wolf (LINKE)

vom 09. August 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 11. August 2017)

zum Thema:

Nutzung solarer Strahlungsenergie I: Gebäude der Senatsverwaltungen und nachgeordneter Einrichtungen sowie des Sondervermögens

und **Antwort** vom 25. August 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 29. Aug. 2017)

Senatsverwaltung für Finanzen

Herrn Abgeordneten Dr. Michael Efler und Herrn Abgeordneten Harald Wolf (LINKE)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/12 004

vom 9. August 2017

über „Nutzung solarer Strahlungsenergie I: Gebäude der Senatsverwaltungen und nachgeordneter Einrichtungen sowie des Sondervermögens“

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung: Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat in Teilen nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort zukommen zu lassen und hat daher die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM GmbH) als Geschäftsführerin des Sondervermögens Immobilien des Landes Berlin (SILB) um Stellungnahme gebeten.

Von dort erstellte und übermittelte Angaben werden nachfolgend in ihren maßgeblichen Teilen wiedergegeben.

1. Auf wie vielen und welchen Gebäuden der Senatsverwaltungen und nachgeordneten Einrichtungen sowie des Sondervermögens wurden jeweils 2015 und 2016 Anlagen zur Produktion von Strom oder Wärme aus solarer Strahlungsenergie mit welcher Leistung installiert? (Bitte mit Angabe der Nutzungsart (PV oder Solarthermie), der installierten Leistung und des Jahres der Inbetriebnahme auflisten.)

2. Auf wie vielen und welchen Gebäuden der Senatsverwaltungen und nachgeordneten Einrichtungen sowie des Sondervermögens ist die Errichtung von Anlagen zur Produktion von Strom oder Wärme aus solarer Strahlungsenergie mit welcher Leistung geplant? (Bitte mit Angabe der Nutzungsart (PV oder Solarthermie), der geplanten installierten Leistung und des geplanten Jahres der Inbetriebnahme auflisten.)

Zu 1. und 2.: In von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen baulich betreuten Immobilien wird bei fünf Hochschulbaumaßnahmen die Errichtung von Solaranlagen geprüft (drei Gebäude Neubau, zwei Sanierung). Angaben zur voraussichtlichen Leistung sind derzeit noch nicht möglich.

Anschrift	Bezirk	Photovoltaik	Solarthermie	Jahr der Inbetriebnahme
Technische Universität Berlin (TUB), Straße des 17. Juni 115	Charlottenburg	X		2022
TUB, Fasanenstr.91	Charlottenburg	X		2022
TUB, Fasanenstr. 90	Charlottenburg	X		2022
Beuth Hochschule für Technik Berlin, Luxemburger Straße 10	Mitte	X		2022
Beuth Hochschule für Technik Berlin, Nachnutzung Terminal A Flughafen Tegel	Reinickendorf	X	X	2024

Eine Übersicht der im SILB befindlichen Anlagen zur Produktion von Strom / Wärme aus solarer Strahlungsenergie ist der Anlage 1 zu entnehmen.

3. Wie viele Gebäude der Senatsverwaltungen und nachgeordneten Einrichtungen sowie des Sondervermögens wurden jeweils 2015 und 2016 neu errichtet und auf wie vielen und welchen dieser Gebäude wurden Anlagen zur Erzeugung von Strom oder Wärme aus solarer Strahlungsenergie mit welcher Leistung installiert?

4. Wenn bei Neubauten keine Anlage zur Nutzung solarer Strahlungsenergie installiert wurde, aus welchen Gründen?

Zu 3. und 4.: Auf einem im SILB befindlichen Grundstück wurde ein Gebäude neu errichtet. Auf der Dachfläche dieses Gebäudes wurden Lüftungs- und Klimageräte installiert, so dass aus Platzgründen keine Solaranlage berücksichtigt werden konnte.

5. Bei wie vielen Gebäuden der Senatsverwaltungen und nachgeordneten Einrichtungen sowie des Sondervermögens fand jeweils 2015 und 2016 eine Dachsanierung statt und auf wie vielen dieser Gebäude wurden Anlagen zur Erzeugung von Strom und Wärme aus solarer Strahlungsenergie mit welcher Leistung installiert?

6. Wenn bei Dachsanierungen keine Anlage zur Nutzung solarer Strahlungsenergie installiert wurden, aus welchen Gründen?

Zu 5. und 6.:

	sanierte Dächer	Anlagen	Leistung
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen	1	/	/
SILB	10	3	> 56 kWp

Für das von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen baulich betreute Gebäude der Charité - Universitätsmedizin Berlin war eine Integration entsprechender Anlagen in die bestehende Stromversorgung des Hauses technisch zu aufwändig und damit unwirtschaftlich; zudem wäre eine Installation bei laufendem Betrieb nicht umsetzbar gewesen.

Allgemein ist festzuhalten, dass nicht jede sanierte Dachfläche für die Nutzung solarer Strahlungsenergie geeignet ist. Hemmnisse wie z. B. die Statik, natürliche Verschattung durch Bäume, Antennenanlagen, Schornsteine, Blitzschutzfangstangen, Dachluken und sonstige Anlagen auf den Dächern können gegen die Errichtung von Solaranlagen sprechen.

7. Wie viele Gebäude wurden bislang entsprechend §16 Abs. 2 EWG Bln auf die Eignung für Anlagen Erneuerbarer Energien überprüft? (Antwort bitte nach Verwaltung aufschlüsseln)

8. Bis wann wird die Anforderung aus §16 Abs. 2 EWG Bln umgesetzt?

Zu 7. und 8.: Für zwei baulich von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen betreute Bestandsgebäude wurde die mögliche Nutzung für erneuerbare Energien / Solaranlagen identifiziert. Eine Umsetzung ist bis voraussichtlich 2022 bzw. 2024 angedacht.

Im Gebäudebestand des SILB ist für alle Dachflächen eine Eignungsprüfung durchgeführt worden. Prüfungen zu Belangen der Statik und des Denkmalschutzes erfolgen unmittelbar im Zuge einer konkreten Projektvorbereitung. Die Umsetzung energetischer Maßnahmen erfolgt kontinuierlich im Rahmen des dem SILB zur Verfügung stehenden Baubudgets.

Berlin, den 25. August 2017

In Vertretung

Klaus Feiler
Senatsverwaltung für Finanzen

Anschrift	Bezirk	Photovoltaik-Anlage	Leistung in kWp	Jahr der Inbetriebnahme / geplante Inbetriebnahme
Allee der Kosmonauten 18	Lichtenberg	x	38,16	2017/2018
Alt-Rudow 67,69	Neukölln	x	9,88	2015
Am Fort 48 D	Spandau	x	45,05	2017/2018
Berliner Allee 210	Pankow	x	59,10	2017/2018
Borussiastr. 16,17	Tempelhof-Schöneberg	x	12,24	2017/2018
Brunnenstr. 175	Mitte	x	29,90	2015
Buschkrugallee 95	Neukölln	x	41,31	2017/2018
Cecilienstr. 92	Marzahn-Hellersdorf	x	29,90	2015
Charlottenburger Chaussee 67,75	Spandau	x	99,64	2017/2018
Danckelmannstr. 25-28	Charlottenburg-Wilmersdorf	x	99,64	2017
Darßer Str. 97	Lichtenberg	x	97,92	2017/2018
Edelweißstr. 35	Pankow	x	9,81	2017/2018
Ernst-Stargardt-Allee 1 / JVA Heidering	Großbeeren	x	939,70	2017/2018
Eschenallee 3	Charlottenburg-Wilmersdorf	x	90,99	2017/2018
Ferdinand-Schultze-Str. 128,130,132	Lichtenberg	x	30,21	2017/2018
Fischerstr. 32	Lichtenberg	x	48,76	2017/2018
Florastr. 13	Steglitz-Zehlendorf	x	48,76	2017
Friedrich-Olbricht-Damm 17 (JVA)	Charlottenburg-Wilmersdorf	x	814,10	2017/2018
Friedrich-Olbricht-Damm 40 (JSA)	Charlottenburg-Wilmersdorf	x		2017/2018
Fritz-Lesch-Str. 35	Lichtenberg	x	240,72	2017/2018
Gallwitzallee 87,95	Steglitz-Zehlendorf	x	339,73	2017/2018
Gravensteinstr. 9, 4-18	Pankow	x	59,94	2017/2018
Haarlemer Str. 27	Neukölln	x	111,18	2017/2018
Hackbuschstr. 65	Spandau	x	15,90	2017/2018
Hausvaterweg 16	Lichtenberg	x	24,38	2017/2018
Helmholtzstr. 37	Treptow-Köpenick	x	89,25	2017/2018
Idastr. 6	Pankow	x	58,57	2017/2018
Johannisthaler Chaussee 222	Neukölln	x	5,10	2017/2018
Juliusstr. 67	Neukölln	x	24,48	2017/2018
Karlstr. 8	Treptow-Köpenick	x	25,25	2017/2018
Kirchhainer Damm 64 - 66 / JAA	Tempelhof-Schöneberg	x	99,64	2017/2018
Kühleweinstr. 5	Reinickendorf	x	142,04	2017/2018
Lobeckstr.76	Friedrichshain-Kreuzberg	x	121,90	2017/2018
Martin-Buber-Str. 20,21	Steglitz-Zehlendorf	x	99,64	2017/2018
Mehringdamm 110	Friedrichshain-Kreuzberg	x	79,50	2017/2018
Mertensstr. 140	Spandau	x	24,48	2018
Möckernstr. 26	Friedrichshain-Kreuzberg	x	45,90	2015
Moritzstr. 10	Spandau	x	57,46	2015
Naglerstr. 1-3	Friedrichshain-Kreuzberg	x	38,16	2017/2018
Niederneuendorfer Allee 140 -150 / OVB	Spandau	x	50,88	2017/2018
Nikolaus-Groß-Weg 2	Charlottenburg-Wilmersdorf	x	99,64	2017
Nöldnerstr. 35	Lichtenberg	x	83,74	2017/2018
Nonnendammallee 140-143	Spandau	x	178,88	2015
Ollenhauerstr. 128 / JVA Frauen	Reinickendorf	x	31,80	2017/2018
Pfalzburger Str. 30	Charlottenburg-Wilmersdorf	x	99,64	2017
Prenzlauer Allee 80	Pankow	x	9,96	2017/2018
Prinzregentenstr. 32,35	Charlottenburg-Wilmersdorf	x	54,86	2017
Reinickendorfer Str. 15a-15c	Mitte	x	15,08	2015
Roedernallee 55	Reinickendorf	x	40,28	2017
Rudower Str. 184	Neukölln	x	36,72	2017/2018
Segelfliegerdamm 42	Treptow-Köpenick	x	9,18	2017/2018
Seidelstr. 39 / JVA Tegel	Reinickendorf	x	322,28	2017/2018
Selchowstr. 4	Treptow-Köpenick	x	4,08	2017/2018
Suarezstr. 9-10	Charlottenburg-Wilmersdorf	x	18,46	2015
Tempelhofer Damm 12	Tempelhof-Schöneberg	x	98,80	2015
Thulestr. 77 - 79	Pankow	x	9,54	2017/2018
Wedekindstr. 10	Friedrichshain-Kreuzberg	x	212,53	2017/2018
Wendenschloßstr. 348/ Werft Bootshaus	Treptow-Köpenick	x	87,21	2017/2018
Wilmsstr. 19,20	Friedrichshain-Kreuzberg	x	41,61	2017/2018